VALLIS IMMOBILIARE S.R.L.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04850830235 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 004)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:20

Zona:	Negrar	Prezzo:	€ 530.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Terreno Agricolo	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	12621	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

frazione di Negrar di Valpolicella: posizionati in prima collina e ben soleggiati terreni agricoli a vigneto DOC Valpolicella Classico per una superficie complessiva di 12.621 mq di cui 10890 mq vitati con parziale irrigazione a goccia. La parte principale del terreno ha un leggera pendenza con comodi accessi ai mezzi. Altitudine di 408 metri s.l.m OTTIMA OPPORTUNITA'

PREZZO: € 530.000,00

Immagini dell'immobile

