

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2922)

Stampa per cliente - Data: 21-07-2026 04:50

|                             |                 |                                   |                |
|-----------------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                       | Vago            | Prezzo:                           | € 360.000,00   |
| Classe energetica:          | A4              | Indice di prestazione energetica: | 5,50 KWH/m2    |
| Informazioni generali       |                 |                                   |                |
| Tipologia:                  | Appartamento    | Piano immobile:                   | Primo          |
| Data consegna:              |                 | Stato consegna:                   | Libero         |
| MQ:                         | 173             | Anno costruzione:                 | 2026           |
| Informazioni edificio       |                 |                                   |                |
| Video citofono:             | Si              | Portineria:                       | No             |
| Accessori                   |                 |                                   |                |
| Camere:                     | 3               | Nr. bagni:                        | 2              |
| Tipo riscaldamento:         | A pavimento     | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                    | No              | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:               | 1               | Nr. balconi:                      | 2              |
| Nr. ripostigli:             |                 | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                   | Nessuno         | Cantina:                          | Si             |
| Garage:                     | doppio          |                                   |                |
| Sala da pranzo:             | No              | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                 | No              | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:             | Predisposizione | Caldaia:                          |                |
| Antifurto:                  |                 | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00          |                                   |                |

### Descrizione

NUOVO - disponibile da Novembre 2026. In tranquilla zona residenziale, appartamento al piano primo ed ultimo con un terrazzo di 21 mq circa e composto di ampio soggiorno con angolo cottura di 50 mq c.a., 3 camere, 2 bagni e 2 balconi. Ampio garage di 27 mq c.a. con cantina al piano interrato. Riscaldamento a pavimento, fotovoltaico privato da 3 kW, classe energetica A4. Possibilità di scelta delle finiture. Rif. 2922

**PREZZO: € 360.000,00**

### Immagini dell'immobile

