San Lorenzo Case
Via Madonna, 87 - 37026 - Pescantina
P.IVA: 03930730233 TEL: 0457158572 FAX: 0457158572

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6085)

Stampa per cliente - Data: 27-11-2026 03:31

Zona:	Pescantina	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	238,78 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	125	Anno costruzione:	1977
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

Descrizione

In zona residenziale, in contesto di sole 4 unità proponiamo in vendita ampio appartamento quadrilocale posto al piano rialzato composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, una camera singola comoda, due bagni e un ripostiglio. Completano l'unità la cantina e il garage al piano interrato.
L'appartamento degli anni settanta presenta finiture in marmo in tutte le stanze. Impianto elettrico rifatto nel 2020 con installazione di aria condizionata inverter in tutta l'abitazione. Tende da sole elettriche sui balconi. Impianti idrosanitari rifatti negli anni novanta. Il bagno più grande è stato ammodernato nel 2026. Caldaia centralizzata a condensazione con termovalvole sostituita nel 2024. Serramenti in legno con vetro singolo.

PREZZO: € 260.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO