Caldiero Case S.n.c.
Corso De Gasperi, 65 - 37042 - Caldiero
P.IVA: 04099710230 TEL: 0456151989 FAX: 0456151989

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 304)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:00

Zona:	Colognola ai Colli	Prezzo:	€ 258.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	75,80 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	126	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE
VIA GARIBALDI: Introvabile appartamento posto al piano primo e ultimo, libero su quattro lati, con ingresso indipendente, ingresso su un open space composto dal soggiorno con angolo cottura e uscita sul balcone, tre gradini conducono alla zona notte dove troviamo una camera doppia con piccola cabina armadio, bagno, camera padronale con cabina armadio, bagno privato e disimpegno che conduce all'ampio terrazzo panoramico con vista impagabile sulla colline circostanti. L'immobile è pari al nuovo essendo stato oggetto di una completa ristrutturazione, con predisposizione per i pannelli fotovoltaici, climatizzatori e allarme. Al piano terra un ampio garage e un posto auto privato coperto.

PREZZO: € 258.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO