Essepi Imm.re S.a.s.
Piazza del Mandamento, 76 - 37044 - Cologna Veneta
P.IVA: 03673140236 TEL: 0442411813 FAX: 0442411813

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 888)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:59

Zona:	Albaredo d'Adige	Prezzo:	€ 80.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	0,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In un contesto residenziale di nuova realizzazione, proponiamo l'ultimo rustico disponibile, una soluzione ideale per chi desidera creare una casa su misura, con ampi spazi e la massima libertà di personalizzazione. L'immobile si sviluppa su 160 mq e offre 2 camere da letto, 1 bagno al piano primo mentre soggiorno e cucina al piano terra oltre a numerosi ambienti versatili da adattare alle proprie esigenze. Una soluzione rara e ricercata, perfetta per chi cerca il fascino del rustico con il vantaggio di poterlo completare e personalizzare secondo i propri desideri.

PREZZO: € 80.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO