

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 898)

Stampa per cliente - Data: 02-08-2026 05:24

Zona:	Veronella S. Gregorio	Prezzo:	€ 179.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	152,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	93	Anno costruzione:	2003
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita un accogliente appartamento al piano terra, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione comoda, funzionale e con piacevoli spazi esterni. L'abitazione è composta da una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina in open space, due camere da letto, di cui una matrimoniale, e un bagno di generose dimensioni. L'immobile dispone di un giardino privato sul fronte e di un terrazzo sul retro, perfetti per godersi momenti di relax all'aperto. L'appartamento è collegato direttamente al garage da una scala a chiocciola privata, interna all'abitazione, che consente un accesso comodo e riservato. Il garage, di circa 50 mq, offre ampio spazio per auto, moto e deposito, con la possibilità di ricavare anche una pratica zona lavanderia. La casa è dotata di climatizzatore e cappotto termico esterno, caratteristiche che garantiscono un ottimo comfort abitativo e una maggiore efficienza energetica. Completano la proprietà l'assenza dell'amministratore di condominio e spese condominiali minime, un importante vantaggio nella gestione dell'immobile. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, con spazi ben distribuiti e tutti i comfort essenziali. Rif. 898

PREZZO: € 179.000,00

Immagini dell'immobile

