Scorzè Immobiliare S.n.c.
Via Cercariolo, 33 - 30037 - Scorzè
P.IVA: 03502890274 TEL: 0415845190 FAX: 041445887

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 084)

Stampa per cliente - Data: 25-11-2026 03:13

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Scorzè | Prezzo: | € 299.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 201,81 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 180 | Anno costruzione: | |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 0 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

### Descrizione

Proponiamo in vendita casa singola sviluppata completamente AL PIANO TERRA, caratterizzata da spazi funzionali e ben distribuiti, ideale per famiglie che desiderano indipendenza e comodità nella vita quotidiana. <br />
L'abitazione offre ambienti accoglienti e luminosi ed è così composta: ingresso sull'ampio soggiorno con cucina separata ed abitabile, mentre la zona notte è composta da quattro camere da letto, perfette per famiglie numerose o per chi necessita di spazi aggiuntivi per studio o lavoro e due bagni. <br />
Completano la proprietà una pratica veranda con caminetto a legna, un porticato esterno di circa 20mq ed il garage doppio. L'abitazione è circondata da 900mq di giardino privato ed è libera da subito.<br />
Inoltre l'immobile è dotato di caldaia a condensazione, tende da sole esterne ed è presente la predisposizione per l'installazione di due stufe. RIF 84

PREZZO: € 299.000,00

Immagini dell'immobile







OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO