

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5943)

Stampa per cliente - Data: 10-08-2026 19:18

|                             |                  |                                   |                |
|-----------------------------|------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                       | San Martino B.A. | Prezzo:                           | € 115.000,00   |
| Classe energetica:          | C                | Indice di prestazione energetica: | 61,70 KWH/m2   |
| Informazioni generali       |                  |                                   |                |
| Tipologia:                  | Appartamento     | Piano immobile:                   | Secondo        |
| Data consegna:              |                  | Stato consegna:                   |                |
| MQ:                         | 56               | Anno costruzione:                 | 2001           |
| Informazioni edificio       |                  |                                   |                |
| Video citofono:             | No               | Portineria:                       | No             |
| Accessori                   |                  |                                   |                |
| Camere:                     | 1                | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo         | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                    | No               | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:               |                  | Nr. balconi:                      |                |
| Nr. ripostigli:             |                  | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                   |                  | Cantina:                          | No             |
| Garage:                     | Non presente     |                                   |                |
| Sala da pranzo:             | Si               | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                 | No               | Ascensore:                        | Si             |
| Condizionatore:             | Predisposizione  | Caldaia:                          | interna        |
| Antifurto:                  |                  | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili: | € 50,00          |                                   |                |

### Descrizione

San Briccio, elegante stabile tra le colline della zona est ristrutturato nel 2001, al primo piano con ascensore bilocale arredato composto da ingresso, soggiorno con cottura con bella vista sulle colline circostanti, camera matrimoniale e bagno. Locato fino a maggio 2027, ottimo come investimento. 115.000,00.

**PREZZO: € 115.000,00**

### Immagini dell'immobile

