

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 472)

Stampa per cliente - Data: 25-08-2026 00:55

Zona:	Novi di Modena	Prezzo:	€ 33.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	35	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 35,00		
Descrizione			
Proponiamo in vendita in centro a Novi di Modena locale commerciale categoria catastale C/1, ideale per attività di vendita al dettaglio, ufficio aperto al pubblico o studio professionale.
 L'immobile, della superficie di 35 mq, si presenta come un ambiente funzionale e ben distribuito, facilmente personalizzabile in base alle esigenze della propria attività. Completa la proprietà un servizio igienico privato, che garantisce praticità e autonomia operativa.			
PREZZO: € 33.000,00			

Immagini dell'immobile

