

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 010)

Stampa per cliente - Data: 24-08-2026 01:41

Zona:	Noale	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	137	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona centrale, comoda alla stazione, all'ospedale e al capolinea degli autobus, proponiamo spazioso appartamento disposto su due livelli, situato al secondo e terzo piano di una palazzina servita da ascensore.

L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno a doppia altezza, cucinotto, disimpegno, due bagni, due camere da letto, un'ampia stanza soppalcata e terrazzo. Completano la proprietà garage e cantina.

La caratteristica distintiva dell'appartamento è la splendida zona giorno a doppia altezza, valorizzata dal soppalco e dalla possibilità di usufruire di un **doppio ingresso**, soluzione ideale anche per chi desidera ricavare spazi indipendenti.

L'abitazione dispone inoltre di riscaldamento suddiviso in due zone, con un'unica caldaia, finiture di ottimo livello e viene proposta **parzialmente arredata, come da fotografie**.

Una soluzione particolare e versatile, ideale per chi cerca ampi spazi in una posizione centrale e ben servita. RIF 10

PREZZO: € 155.000,00

Immagini dell'immobile

