

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1692)

Stampa per cliente - Data: 05-10-2026 03:07

Zona:	Gambellara	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	2013
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

APPARTAMENTO AL GREZZO CON INGRESSO INDIPENDENTE

In centro paese, in un tranquillo contesto di sole due unità abitative, proponiamo appartamento al grezzo disposto su due livelli, ideale per chi desidera personalizzare completamente spazi e finiture.

L'accesso avviene tramite una corte condivisa anche all'appartamento del piano terra, dalla quale si raggiunge l'ingresso completamente indipendente dell'abitazione.

Il primo piano, anch'esso al grezzo e caratterizzato da travi a vista, offre un ampio soggiorno, cucina separata, una camera da letto e un bagno.

Il secondo piano, ugualmente al grezzo e con travi a vista, permette di ricavare ulteriori due camere da letto e un secondo bagno, per una possibile configurazione complessiva di tre camere.

Completa la proprietà un garage doppio.

Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza, ampi spazi e la possibilità di creare una casa su misura in un piccolo contesto residenziale. Rif. 1692

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile

