

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 905)

Stampa per cliente - Data: 13-09-2026 03:20

Zona:	Santa Maria di Sala	Prezzo:	€ 247.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	94,16 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	2004
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 4,00		

Descrizione

Nostra esclusiva. Proponiamo in vendita porzione di trifamiliare a pochi passi dalla piazza di Santa Maria di Sala. La soluzione si sviluppa su tre livelli. Al piano terra zona living con cucina a vista, bagno finestrato e accesso diretto al garage singolo. Al primo piano due camere matrimoniali con terrazza, bagno finestrato con poggiatesta e disimpegno. Infine all'ultimo piano una soffitta di oltre 40 mq, travata a vista, ideale come studio o zona relax. A completare un curatissimo giardino di circa 150 mq con due posti auto. L'immobile è curato nei minimi dettagli, pronto da vivere subito, in contesto di strada privata e quindi molto tranquillo e riservato, comunque a pochi passi dal centro del paese.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Milano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 247.000,00

Immagini dell'immobile

