Imm.re Valdalpone S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1696)

Stampa per cliente - Data: 25-11-2026 01:31

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Monteforte d'Alpone | Prezzo: | € 150.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 115,75 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 130 | Anno costruzione: | |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

## Descrizione

CASA INDIPENDENTE CON ORTO<br />
In un tranquillo contesto residenziale, proponiamo in vendita casa indipendente disposta su più livelli, ideale per chi cerca ampi spazi ed indipendenza.<br />
<br />
Al piano terra l'abitazione dispone di un soggiorno e di una cucina separata con accesso diretto al terrazzo con vista aperta, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aperto.<br />
<br />
Il primo piano ospita due camere matrimoniali (entrambe con terrazzo) e un comodo ripostiglio, mentre al secondo piano troviamo ulteriori due camere da letto, offrendo così ampi spazi per una famiglia numerosa o per chi desidera disporre di stanze aggiuntive da destinare a studio, hobby o ospiti.<br />
<br />
Al piano interrato sono presenti una lavanderia, un bagno e una  tavernetta, dotata di accesso diretto al retro dell'abitazione.<br />
<br />
Completa la proprietà un orto privato ed esclusivo, ideale per chi ama il verde e desidera uno spazio esterno da vivere e personalizzare.<br />
<br />
L'immobile è dotato di serramenti in PVC.<br />
<br />
Una soluzione interessante per chi desidera un'abitazione indipendente, caratterizzata da generose metrature e da un contesto tranquillo e residenziale. Rif. 1696

PREZZO: € 150.000,00

Immagini dell'immobile

**OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO**

Imm.re Valdalpone S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO