

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 313)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:44

Zona:	Colognola ai Colli	Prezzo:	€ 229.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	1989
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	Si
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

QUADRIFAMILIARE

VIA DEGLI ALPINI: Alla Pieve di Colognola ai Colli in via chiusa al traffico, proponiamo appartamento 5 locali con ingresso indipendente, posto al piano primo composto da ingresso sull'ampia zona giorno di 40 mq. servita da un terrazzo con cucina a vista, zona pranzo e luminoso soggiorno, il disimpegno porta alla zona notte dove troviamo le tre camere tutte con uscita sul terrazzo, due bagni e il ripostiglio dal quale attraverso una bottola si può accedere all'ampio sottotetto. Giardino privato posto al piano terra di ca. 50 mq. ideale per vivere momenti di relax all'aria aperta. Al piano interrato garage doppio. La rete di punti vendita affiliati primacasa e' presente sul mercato dell'intermediazione immobiliare dal 1990 con una formula in franchising vincente, realta' leader per innovazione, affidabilita' e trasparenza. ogni punto vendita affiliato primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un continuo e costante aggiornamento. primacasa pubblica le offerte immobiliari sul mensile "primacasa news" edito in oltre 3.650.000 copie distribuite capillarmente sul territorio e il sito internet riceve migliaia di visite ogni mese. l'agente primacasa inoltre e' in grado di effettuare una corretta valutazione dell'immobile, basata, oltre che su conoscenze edilizie, anche sulla conoscenza del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. il cliente acquirente/venditore sara' assistito fino in sede di rogito notarile e gli agenti primacasa si faranno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, presenziando personalmente e assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 229.000,00

Immagini dell'immobile

