

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 909)

Stampa per cliente - Data: 19-09-2026 11:24

Zona:	Martellago	Prezzo:	€ 218.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	1971
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA: MAERNE DI MARTELLAGO. Proponiamo in vendita luminosa porzione di bifamiliare orizzontale posta al primo piano e composta da spaziosa cucina abitabile, soggiorno con pogggiolo, tre luminose camere di cui una matrimoniale, ampio bagno finestrato con vasca e comodo ripostiglio finestrato. A rendere esclusiva la proprietà annesso esterno distribuito su due livelli; al piano terra oltre 50 mq da poter adibire a Garage o taverna, e al piano seminterrato 10 mq da poter utilizzare come cantina. A completare l'immobile scoperto esclusivo di oltre 200 mq con la possibilità di posteggiare piu di 2 auto. La soluzione si trova in una tranquilla zona comoda ai principali servizi e alle principali vie di comunicazione.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Milano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 218.000,00

Immagini dell'immobile

