San Lorenzo Case
Via Madonna, 87 - 37026 - Pescantina
P.IVA: 03930730233 TEL: 0457158572 FAX: 0457158572

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6091)

Stampa per cliente - Data: 27-11-2026 03:31

Zona:	Settimo	Prezzo:	€ 365.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	1987
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona residenziale proponiamo in vendita villetta a schiera d'angolo, di ampia metratura, disposta su due piani fuori terra più interrato. L'immobile è composto di ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile servita dal balcone, un bagno e un ripostiglio al piano terra. Tre camere matrimoniali di cui una con balcone e un bagno al piano primo. Completano l'unità una taverna con camino, un bagno, una centrale termica ad uso lavanderia e un garage al piano interrato.
L'immobile è del 1987 e presenta finiture in granito al piano terra, parquet al piano primo, ceramica nei bagni. Serramenti in legno con doppio vetro, imposte del tipo scuretti in legno. Impianto di riscaldamento autonomo con radiatori in ghisa e caldaia a condensazione sostituita di recente. Impianto di climatizzazione nella zona notte. Tetto di recente manutenzione. Libera da febbraio 2027.

PREZZO: € 365.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO