

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10900)

Stampa per cliente - Data: 02-10-2026 22:44

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 77.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	194,84 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	90	Anno costruzione:	1994
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 35,00		

Descrizione
**NEGOZIO ANGOLARE CON AMPIE VETRINE NELLA PIAZZA DI CHERUBINE
**

Nel quartiere Cherubine di Cerea, nella piazza della Chiesa e in corrispondenza dell'incrocio verso Legnago e il centro di Cerea, proponiamo in vendita un negozio angolare al piano terra, caratterizzato da ampie vetrine e da una posizione di grande visibilità e immediata riconoscibilità.

Precedentemente sede di un istituto bancario, l'immobile presenta ottime finiture e una buona dotazione impiantistica: una soluzione di rappresentanza per chi desidera dare alla propria attività un'immagine professionale e una presenza ben riconoscibile sul territorio.

La collocazione e l'esposizione angolare lo rendono interessante per diverse attività commerciali, uffici professionali e servizi al pubblico.

Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

PREZZO: € 77.000,00

Immagini dell'immobile

