

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1699)

Stampa per cliente - Data: 06-10-2026 20:02

Zona:	San Giovanni Ilarione	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	102,36 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CASA SINGOLA CON TERRENO DI CIRCA 1000 MQ

All'interno di un tranquillo e riservato contesto residenziale, con splendida vista aperta sul paese, proponiamo in vendita casa singola con giardino di circa 500 mq e terreno in pendenza di circa altri 500mq.

La proprietà si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un comodo ingresso, attualmente utilizzabile come taverna, oltre a un bagno.

Il piano primo, dedicato alla zona abitativa, offre un'ampia e luminosa zona giorno con accesso diretto al terrazzo. La zona notte è composta da tre camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio.

A completare la proprietà troviamo un ampio garage doppio, una cantina e, punto di forza dell'abitazione, un giardino di circa 500mq e il terreno in pendenza di altri 500 mq circa, ideale per chi desidera ampi spazi verdi da vivere in tranquillità, per pranzi all'aperto, momenti di relax o per creare un'area dedicata ai bambini.

Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza, privacy, ampi spazi esterni e la comodità di una casa singola, il tutto inserito in un piacevole contesto residenziale e con una splendida vista aperta sul paese. Rif. 1699

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

