First House S.r.l.
Via Giuseppe Garibaldi, 52 - 37051 - Bovolone
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 401)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:43

Zona:	Oppeano	Prezzo:	€ 185.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	182,17 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	1983
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

Descrizione

CA' DEGLI OPPI - In posizione centrale e strategica, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo grazioso appartamento quadrilocale al piano primo, inserito in un ordinato e ben tenuto contesto residenziale.

La soluzione si distingue per spazi notevoli e ben distribuiti: l'ingresso conduce alla zona giorno open-space, luminosa e funzionale, con cucina su misura a vista e balconcino privato.

La zona notte è composta da 3 generose camere da letto matrimoniali, un'ulteriore camera adibita a studio, ampio bagno finestrato con box doccia e vasca, e funzionale zona ripostiglio/lavanderia.

A completamento della proprietà troviamo un garage doppio ad uso esclusivo e giardino comune.
Soluzione completa, funzionale e pronta da abitare.

APE - "F"

Soluzione del 1983 con cappotto, pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno completi di avvolgibili in PVC, zanzariere, termosifoni in lega, caldaia esterna e impianto con tubazioni in rame. L'immobile è allacciato all'acquedotto. DA VEDERE ASSOLUTAMENTE !

PREZZO: € 185.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

First House S.r.l.
Via Giuseppe Garibaldi, 52 - 37051 - Bovolone
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO