

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5994)

Stampa per cliente - Data: 23-10-2026 10:19

Zona:	San Martino B.A.	Prezzo:	€ 460.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	10,00 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	2025

Informazioni edificio

Video citofono:	Si	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Borgo Vittoria Blu Sky – Nuovo attico con terrazzo di 95 mq

Residenza Blu Sky – Borgo Vittoria

In elegante palazzina di prossima costruzione composta da sole 8 unità, proponiamo attico indipendente con ampi spazi e finiture moderne.

L'appartamento è composto da soggiorno con cucina di circa 48 mq, 3 camere, 2 bagni e uno splendido terrazzo di 95 mq, in parte coperto.

Completano la proprietà cantina e garage doppio in larghezza.

La costruzione sarà realizzata secondo le attuali normative antisismiche, con elevato isolamento termico, pompa di calore Daikin, impianto fotovoltaico da 4 kW, tapparelle motorizzate, zanzariere, sanitari sospesi e sistema domotico BTicino gestibile tramite App.

Consegna prevista entro fine 2026.

PREZZO: € 460.000,00

Immagini dell'immobile

