MA IMMOBILIARE S.r.l.S
Via Goffredo Mameli 10 - 37126 - Castelnuovo del Garda
P.IVA: 04949990230 TEL: 045916020 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 001)

Stampa per cliente - Data: 25-11-2026 02:13

Zona:	Castelnuovo del Garda	Prezzo:	€ 470.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	158	Anno costruzione:	2027
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

A pochi passi dal centro di Castelnuovo del Garda, proponiamo in vendita una prestigiosa porzione di bifamiliare di nuova costruzione, disposta su due livelli fuori terra.

Il piano terra accoglie un'ampia e luminosa zona living con cucina a vista, una prima camera matrimoniale, un bagno finestrato e un funzionale ripostiglio.

Al primo piano, dedicato alla zona notte principale, troviamo una seconda camera matrimoniale servita da balcone, una camera doppia, un ulteriore bagno finestrato e un piacevole terrazzo abitabile.

Completano la proprietà un comodo garage singolo al piano terra e un giardino angolare di circa 180 mq, perfetto per vivere i momenti all'aperto.

Consegna prevista: Fine 2027.

Per ulteriori dettagli previo appuntamento.

PREZZO: € 470.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

MA IMMOBILIARE S.r.l.S
Via Goffredo Mameli 10 - 37126 - Castelnuovo del Garda
P.IVA: 04949990230 TEL: 045916020 FAX: 0456837161



