Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon
P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 7684)

Stampa per cliente - Data: 04-11-2026 11:25

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 115.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Terreno edificabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1520	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Dese – Lotto edificabile con ingresso privato
Agenzia Primacasa filiale di Marcon ha il piacere di proporvi in vendita un lotto edificabile di 1.520 mq. Grazie alle sue generose dimensioni, il lotto si presta alla realizzazione di una villa singola di ampia metratura, una villa bifamiliare o una piccola palazzina. La superficie disponibile consente di sviluppare un progetto abitativo esclusivo, con ambienti spaziosi e luminosi, oltre a un ampio giardino privato ideale per vivere al meglio gli spazi esterni. La proprietà rappresenta la soluzione ideale per chi desidera indipendenza, privacy e la libertà di costruire una casa su misura, progettata secondo i propri gusti ed esigenze. Inserito in un contesto residenziale tranquillo e già urbanizzato, composto esclusivamente da abitazioni, il terreno gode di ottima accessibilità ed esposizione favorevole, elementi che garantiscono comfort e qualità della vita. Nel lotto edificabile è possibile realizzare fino a 500 mq di Superficie Netta di Pavimento.
Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato.Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 115.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Viale S.Marco, 84 - 30020 - Marcon
P.IVA: 03837340276 TEL: 0415960204 FAX: 0415950566





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO