

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 634)

Stampa per cliente - Data: 23-10-2026 15:16

Zona:	Monza Sobborghi	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	310,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	63	Anno costruzione:	1954
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

Descrizione

Appartamento in Vendita in Zona Strategica, SOBBORGH I

Scopri questa affascinante opportunità immobiliare nel cuore di una zona completamente servita! Questo appartamento circa 65 m2, rappresenta il progetto ideale per chi desidera personalizzare completamente il proprio spazio abitativo. Situato in uno stabile caratteristico degli anni '60, l'immobile è composto da 2 locali e 1 bagno, balcone e una cantina, perfetto per una coppia o un piccolo nucleo familiare.

La posizione è semplicemente imbattibile: circondato da supermercati, farmacia, ufficio postale, banche, scuole e stazione ferroviaria a pochi passi. Non dovrai più preoccuparti dei servizi essenziali, tutto è a portata di mano! L'edificio ha appena ricevuto l'installazione di un moderno ascensore, migliorando notevolmente l'accessibilità e il valore della proprietà.

Tra gli elementi più vantaggiosi troviamo il riscaldamento autonomo, che ti garantisce massima libertà nella gestione dei consumi. L'orientamento Est-Ovest assicura un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno.

Inoltre, una cantina completa la proprietà. L'immobile è libero subito, pronto per iniziare i tuoi lavori di ristrutturazione secondo i tuoi gusti personali.

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile

