

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 489)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 07:49

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 199.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	118,15 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	240	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

REVERE-BORGIO MANTOVANO - Immersa nella quiete della campagna mantovana, sorge questa splendida residenza costruita nel 2000 e caratterizzata da una cura straordinaria per i materiali di pregio.

All'ingresso si apre un ampio e luminoso living con cucina a vista, impreziosito da un suggestivo camino a legna che regala un calore unico e un'atmosfera accogliente a tutto l'ambiente. Il soffitto in legno con travi a vista in doppio volume sul soggiorno dona un carattere maestoso e un fascino inconfondibile. Eleganza e tradizione si fondono grazie ai pavimenti in cotto nella zona giorno e al caldo legno di larice che caratterizza la zona notte. La proprietà dispone di tre ampie camere da letto, due bagni spaziosi e una comoda lavanderia. : Tramite un'elegante scala in legno si accede a una splendida zona relax soppalcata con affaccio diretto sul soggiorno, oltre a una stanza aggiuntiva ideale come studio o ulteriore camera da letto.

Un meraviglioso porticato esterno regala scorci dal sapore quasi cinematografico, perfetti per cene all'aperto e momenti di convivialità. Un rustico adibito come ricovero attrezzi completa la proprietà circondata da un giardino di 4000 mq.

PREZZO: € 199.000,00

Immagini dell'immobile

