

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 089)

Stampa per cliente - Data: 29-10-2026 15:03

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 135.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	139	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita villa singola sviluppata su due livelli fuori terra, caratterizzata da spazi interni funzionali e interessanti possibilità di personalizzazione. L'immobile si compone al piano terra di ingresso, cucina di 16mq, salotto, bagno/lavanderia/locale caldaia e due ripostigli, mentre la zona notte ospita due ampie camere matrimoniali una da circa 20mq e l'altra da circa 17mq. A completare la proprietà troviamo un garage doppio di generose dimensioni, con soffitta sovrastante, per una superficie complessiva di circa 50 mq, ideale per chi necessita di spazio aggiuntivo da adibire a deposito o ricovero per più veicoli. La soluzione dispone inoltre di un piccolo scoperto privato di circa 65 mq. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di ridistribuire e valorizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Si segnalano la caldaia recentemente sostituita e l'impianto di riscaldamento rifatto al piano terra. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa indipendente da personalizzare, con spazi accessori e area esterna privata. RIF 89

PREZZO: € 135.000,00

Immagini dell'immobile

