Case Scaligere S.r.l.
Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala
P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5086)

Stampa per cliente - Data: 05-11-2026 14:48

Zona:	Erbè	Prezzo:	€ 180.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	334	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	7	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel pieno centro di Erbè, in posizione comoda a tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita un'ampia casa in linea disposta su due livelli, ideale per famiglie numerose o per chi desidera ampi spazi da personalizzare.

L'abitazione si apre su uno spazioso ingresso che conduce alla luminosa zona giorno, composta da un accogliente soggiorno, il quale porta ad un'area esterna privata; una sala da pranzo e una cucina abitabile. Completano il piano terra altre due stanze matrimoniali, destinabili a camere da letto o ripostigli.

Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da 4 camere da letto matrimoniali, una camera singola (utilizzabile anche come ripostiglio), e da un bagno finestrato con box doccia.

Il secondo piano ospita un'ampia soffitta.

A completare la proprietà troviamo tre magazzini con una metratura totale di 386mq dalle molteplici potenzialità, e una spaziosa area esterna privata, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino.

PREZZO: € 180.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Case Scaligere S.r.l.
Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala
P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO