RNR IMMOBILIARE SRLS
Via dei Martiri, 72 - 42010 - Rio Saliceto
P.IVA: 03985530363 TEL: 0522208202 FAX: 0

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 492)

Stampa per cliente - Data: 25-11-2026 09:17

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Rio Saliceto | Prezzo: | € 129.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 373,12 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 98 | Anno costruzione: | 1985 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Comune | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 10,00 | | |

**Descrizione**

In posizione strategica, comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un contesto senza ascensore e di soli tre appartamenti. L'immobile si distingue per gli ambienti funzionali e ben distribuiti ed è composto da un accogliente soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completa la proprietà un comodo garage, ideale per garantire praticità e spazio aggiuntivo. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dall'area verde condominiale ad uso esclusivo, uno spazio esterno da vivere in tranquillità e da sfruttare nei momenti di relax.

PREZZO: € 129.000,00

Immagini dell'immobile







OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO