Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 924)

Stampa per cliente - Data: 21-11-2026 21:57

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 224.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quinto
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1974
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 160,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA. APPARTAMENTO IN PIENO CENTRO A MIRANO – 3 CAMERE, 2 BAGNI E GARAGE
Proponiamo in vendita nel cuore di Mirano, in posizione centralissima e comoda a tutti i principali servizi, ampio appartamento situato al quinto piano servita da ascensore, ideale per chi desidera vivere gli spazi della città senza rinunciare a comfort e praticità. L'abitazione si distingue per una distribuzione degli ambienti pensata per una famiglia e offre: luminosa zona living, cucina separata abitabile, 3 camere, 2 bagni di cui uno finestrato e una comoda veranda chiusa da poter utilizzare come lavanderia. Al piano seminterrato garage di oltre 27 mq. La posizione è uno dei principali punti di forza: essere nel pieno centro di Mirano significa avere negozi, scuole, servizi, locali e tutto ciò che serve per la vita quotidiana comodamente raggiungibile, anche a piedi. Il quinto piano regala inoltre una piacevole apertura e una posizione privilegiata rispetto al contesto circostante. Una soluzione ideale per chi cerca ampi spazi, comodità e una posizione centrale, in uno dei contesti più ricercati di Mirano.
Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 224.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000



