Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Via Aquileia, 209 - 30017 - Jesolo
P.IVA: 03837340276 TEL: 0421372927 FAX: 0421370978

# OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2234)

Stampa per cliente - Data: 26-11-2026 17:46

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zona: | Lido di Jesolo | Prezzo: | € 259.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 206,21 KWH/m2 |
| **Informazioni generali** | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Terzo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | |
| MQ: | 40 | Anno costruzione: | 1970 |
| **Informazioni edificio** | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| **Accessori** | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Non presente | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | posto auto scoperto | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | non presente |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 100,00 | | |

## Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA! Jesolo, Piazza Milano, proponiamo in vendita un accogliente trilocale situato al terzo piano con ascensore soli 200 metri circa dal mare.<br />
<br />
L'immobile è composto da una confortevole camera matrimoniale, una cameretta, un luminoso soggiorno con angolo cottura dal quale si accede al terrazzo abitabile, ed un bagno.<br />
<br />
L'appartamento è stato ristrutturato internamente nel 2019, mentre le parti esterne ed interne del condominio sono state ristrutturate nel 2025.<br />
<br />
Completa la proprietà un comodo posto auto ed un posto spiaggia , valore aggiunto particolarmente importante durante la stagione estiva.<br />
<br />
La vicinanza alla spiaggia, gli ambienti funzionali e le recenti ristrutturazioni rendono questa soluzione ideale sia come casa vacanze sia come investimento.

PREZZO: € 259.000,00

Immagini dell'immobile

**OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO**

Immobiliare G. 2 Z. S.r.l.
Via Aquileia, 209 - 30017 - Jesolo
P.IVA: 03837340276 TEL: 0421372927 FAX: 0421370978





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO