

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 012)**

Stampa per cliente - Data: 04-02-2026 05:06

Zona:	Arbizzano	Prezzo:	€ 610.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	94,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	215	Anno costruzione:	2012

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In bellissima posizione con invidiabile vista sul verde e colline recentissima ed elegante porzione di bifamiliare con condizioni pari al nuovo attorniata da porticati in legno e giardino privato, composta al piano terra da ampio soggiorno con camino, pranzo, cucina abitabile, bagno; al piano primo e 3 camere (matrimoniale e 2 singole), bagno, 2 balconi; al piano interrato taverna ben rifinita e attrezzata, stanza hobby, lavanderia, cantina, locale tecnico e garage doppio in larghezza. Travi a vista sbiancate su tutta la casa, riscaldamento a pavimento, predisposizione per impianto solare termico. OCCASIONE UNICA !

**PREZZO: € 610.000,00**

**Immagini dell'immobile**

