

San Pietro Case S.a.s.

Viale Ingelheim, 28 - 37029 - San Pietro in Cariano

P.IVA: 04154360236 TEL: 0456800550 FAX: 0456800750

		R IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	110711 1704)
	Stampa p	per cliente - Data: 06-11-2025 15:37	
_	T	T_	Tananan
Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	€ 285.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	150,00 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	01-09-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	377	Anno costruzione:	1970
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali			
mensili:	€ 0,00		

In centro paese proponiamo palazzina indipendente su due livelli oltre il piano interrato con giardino di proprietà. La palazzina è stata ristrutturata anni 70, attualmente necessita di una risistemata. <br/> />

La proprietà è cosi composta da piano terra composta da due negozi con possibilità di realizzare un appartamento; al piano primo appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, terrazzo e tre balconi: al piano secondo appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, terrazzo e balcone. Completa la proprietà un giardino di metri 400.<br/>
br /> Ideale per più famiglie.

PREZZO: € 285.000,00

## Immagini dell'immobile



