Agency Real Estate S.r.l.
Piazza del Popolo 1 - 37132 - Verona
P.IVA: 03956030237 TEL: 045973022 FAX: 045973022

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 965)

Stampa per cliente - Data: 08-05-2024 07:35

Zona:	San Michele Extra	Prezzo:	€ 323.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	169	Anno costruzione:	1975
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 290,00		

Descrizione

San Michele: Se cerchi una soluzione abitativa di prestigio, luminosa e spaziosa, non perdere questa occasione unica: un attico di circa 170 mq con terrazze e spazi esterni, situato in una posizione privilegiata di fronte all'Sporting Club.
Questa residenza, rara nel suo genere, ha una disposizione libera su tre lati che garantisce la massima privacy. I terrazzi e la veranda sono perfetti per rilassarsi all'aperto, organizzare cene con amici o creare il vostro piccolo giardino panoramico con una cornice suggestiva.
La cucina che affaccia sulla sala da pranzo, è progettata per soddisfare le esigenze di una famiglia moderna, le tre camere da letto e i due bagni, di cui uno finestrato, offrono comfort e funzionalità.
Completano la proprietà una cantina ed un garage.
Non lasciarti sfuggire questa opportunità: contattaci subito per scoprire tutti i dettagli di questo splendido attico!

PREZZO: € 323.000,00

Immagini dell'immobile