

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2113)

Stampa per cliente - Data: 18-05-2026 08:18

| | | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona: | Cerea | Prezzo: | € 192.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 136,86 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 260 | Anno costruzione: | 1975 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Angolo cottura |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 2 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | triplo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Nel vero centro di Cerea, con il polo scolastico alle spalle e l'ufficio postale a due passi, proponiamo ampia casa singola con zona living al piano primo, molto luminosa e con gli spazi di un tempo, al piano terra zona taverna, servizi e lavanderia, oltre ad un piccolo laboratorio di 60 mq utilizzabile come garage.

Tetto nuovo come tutte le facciate e gli infissi esterni, in pvc con vetro termopan ed avvolgibili in alluminio, bagno rifatto nel 2015, pavimenti continuo in splendido marmo nella zona giorno e parquet in zona notte.

Affaccio del giardino direttamente sul fiume.

Soluzione unica nel centro del paese.

PREZZO: € 192.000,00
Immagini dell'immobile
