

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 004)**

Stampa per cliente - Data: 20-01-2019 11:53

Zona:	Pedemonte	Prezzo:	€ 2.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	152,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Bar	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	200	Anno costruzione:	1995
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Vicinanze al centro paese di San Floriano zona artigianale di Rugolin , inserito in contesto commerciale ben curato con ampia zona parcheggi, proponiamo in affitto in ramo d'azienda bar - ristorante completamente arredato di tutto; banco, tavoli, sedie, frigoriferi, cucina attrezzata, ampio plateatico esterno di 140 mq con vista sui vigneti. Ottima Opportunità. Canone comprensivo di locale e licenze.

ALLA STIPULA DEL CONTRATTO SI RICHIEDE ATTESTATO POLIZZA RISCHIO LOCATIVO e FIDEJUSSIONE BANCARIA A COPERTURA PAGAMENTO CANONI.

**PREZZO: € 2.000,00**

**Immagini dell'immobile**

