

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 032)

Stampa per cliente - Data: 23-02-2019 20:57

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 580.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	179,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	500	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In direzione Custoza, ai piedi delle colline moreniche, inserito in antica borgata immersa nel verde dei vigneti e confinante con il Golf Club di Villafranca, proponiamo splendido fabbricato rustico singolo, in parte a destinazione d'uso commerciale e per la restante a destinazione d'uso abitativa, con terreno di proprietà esclusiva di circa 7.000 mq. Ideale sia come residenza uni/plurifamiliare che come attività di trattoria/ristorante e b&b.

Il fabbricato si presenta in buone condizioni di manutenzione esterne mentre internamente le finiture sono quelle originali dell'epoca.

PREZZO: € 580.000,00

Immagini dell'immobile

