San Pietro Case S.a.s.
Viale Ingelheim, 28 - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04154360236 TEL: 0456800550 FAX: 0456800750

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 087)

Stampa per cliente - Data: 29-03-2024 10:48

Zona:	San Rocco	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	300,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	829	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	10	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Non presente
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In centro paese di San Rocco di Valpolicella piena proprietà di corte completa di rustici ed annessi rustici con terreno di proprietà sul retro. I fabbricati sono da ristrutturare nella loro interezza presentando però delle facciate caratteristiche della zona con profili in pietra e travi a vista. Vi la possibilità di acquistare sia la proprietà frazionata. E' inoltre possibile, a parte, l'acquisto di un'ulteriore terreno coltivato a vite doc per la realizzazione di un'azienda agricola.

PREZZO: € 260.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO