

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 003)**

Stampa per cliente - Data: 27-05-2018 19:14

Zona:	Salò	Prezzo:	€ 620.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	182,10 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	300	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Nella panoramica e tranquilla frazione di Renzano, a soli 5 minuti dal centro e dal lungolago, villa singola circondata da ampia area verde con piscina e zona prendi-sole; la casa è disposta su tre livelli, di cui al piano terra ingresso, soggiorno con camino, cucina, ampio balcone con vista sul golfo di Salò; nello stesso piano si trova una camera matrimoniale con bagno padronale, due camere singole e un secondo servizio. Il piano superiore è composto da un'ulteriore stanza, bagno e ampio terrazzo sempre vista lago. Il piano seminterrato, ha una superficie di circa 120 mq con un'altezza di m 3,5 in cui sono presenti alcuni vani ad'uso cantina, lavanderia, servizio e garage. Prezzo ribassato!

**PREZZO: € 620.000,00**

**Immagini dell'immobile**

