

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 3672)

Stampa per cliente - Data: 23-09-2018 13:02

Zona:	Domegliara	Prezzo:	€ 330.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	92,00 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-03-2018	Stato consegna:	Locato
MQ:	253	Anno costruzione:	

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

Descrizione

Occasione investimento!

In posizione di forte passaggio, proponiamo in vendita un ampio negozio già locato con un'interessante contratto di locazione in essere. L'immobile ha una superficie commerciale di 250 mq con servizi ed è inserito in centro commerciale direzionale. Ampia area scoperta adibita a parcheggi.

Ottimo investimento con una rendita sicura visto il tipo di attività a cui è locato l'immobile.

Rendita lorda annua 7%.

Prezzo trattabile.

PREZZO: € 330.000,00

Immagini dell'immobile

