

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 043)**

Stampa per cliente - Data: 15-11-2018 04:00

Zona:	Sommacampagna	Prezzo:	€ 308.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	175,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Nel centro storico di Sommacampagna, in posizione angolare defilata con un panorama infinito e mozzafiato su tutta la pianura e la montagna, proponiamo importante casa ad angolo con ingresso indipendente e giardino privato, abitazione attualmente sfruttata in 2 unità e composta di ingresso, zona giorno con cucina abitabile, ampio bagno, grande camera matrimoniale, grande ripostiglio, e spazio per ricavare uno studio, dalla scala interna si accede al piano superiore composto da una zona giorno con cucina, camera matrimoniale, bagno, e anche qui troviamo un grande ripostiglio, balcone panoramico. Il giardino privato molto spazioso è composto in parte da terreno pianeggiante e in parte da un piccolo terrazzo. Sia dal piano superiore che dal piano terreno si gode di una vista aperta a 300 gradi su tutta la pianura e parte delle montagne a perdita d'occhio, una vista ampia libera e senza nessun ostacolo visivo, veramente sbalorditiva ! Immobile che offre molta privacy, in pieno centro storico ma che regala veramente emozioni da casa di campagna. rif 042

**PREZZO: € 308.000,00**

Immagini dell'immobile

